

Drucksache Nr.

013/2025

Verwaltungsvorlage

Entscheidung durch

VA

Rat/öff.

am 20.03.2025

Rat/nichtöff.

über	Sitzung Nr.	Datum
Ausschuss für Bau, Straßen und Umwelt	22	20.02.2025
Verwaltungsausschuss	36	13.03.2025

Federführende Dienststelle	Nr.	Verfasserin / Verfasser der Vorlage	Zeichen
FB	II	Holger Meyer	

Betreff
Außenbereichssatzung Salzendeich hier: Beschluss über den Entwurf der Außenbereichssatzung mit Begründung und dessen öffentlicher Auslegung (§ 35 Abs. 6 BauGB in Verbindung mit § 13 Abs. 2 Nr. 2 und 3 BauGB)

I. Beschlussvorschlag:

1. Dem Entwurf der Außenbereichssatzung Salzendeich (Drucksache Nr. 13.1/2025) mit Begründung wird zugestimmt.
2. Die öffentliche Auslegung des Entwurfs der Außenbereichssatzung mit Begründung wird gemäß § 35 Abs. 6 BauGB in Verbindung mit § 13 Abs. 2 Nr. 2 und 3 BauGB durchgeführt.

II. Begründung:

1. Mit Beschluss des Rates am 22.06.2023 ist die Aufstellung der Außenbereichssatzung Salzendeich beschlossen worden. Daraufhin ist ein Entwurf der Außenbereichssatzung mit Begründung erarbeitet worden. Ziel der Satzung ist es, für ein kleines bebauten Gebiet eine geordnete städtebauliche Entwicklung im Außenbereich sicherzustellen und eine bauliche Weiterentwicklung zu ermöglichen.
2. Die öffentliche Auslegung der Außenbereichssatzung Salzendeich mit Begründung kann gemäß § 35 Abs. 6 BauGB in Verbindung mit § 13 Abs. 2 Nr. 2 und 3 BauGB durchgeführt werden. Der Außenbereichssatzung Salzendeich mit Begründung ist auf die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen. Die öffentliche Auslegung ist

vorher ortsüblich bekannt zu machen. Gleichzeitig mit der Auslegung werden die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange eingeholt.

Sascha Stolorz
Bürgermeister

Anlage
Drucksache Nr. 13.1/2025