

Verwaltungsvorlage

Entscheidung durch VA Rat/öff. am 22.06.2023 Rat/nichtöff.

über	Sitzung Nr.	Datum
Ausschuss für Bau, Straßen und Umwelt	11	15.05.2023
Verwaltungsausschuss	16	14.06.2023

Federführende Dienststelle	Nr.	Verfasserin / Verfasser der Vorlage	Zeichen
	II	Holger Meyer	

Betreff	Aufstellungsbeschluss über die Außenbereichssatzung Salzendeich (§ 35 Abs. 6 BauGB)
----------------	--

I. Beschlussvorschlag

1. Die Aufstellung der Außenbereichssatzung Salzendeich wird gemäß § 35 Absatz 6 BauGB beschlossen.
2. Der Aufstellungsbeschluss über die Außenbereichssatzung wird analog § 2 Absatz 1 BauGB öffentlich bekannt gemacht.

II. Begründung

In Salzendeich soll das Areal eines Gewerbetreibenden einschließlich der Nachbargrundstücke entwickelt werden können.

Entsprechende Nebenanlagen sind bereits in der Entstehung.

Die Satzung ist jedoch nur dann von Interesse, wenn die Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr eine Ausnahme vom Verbot der Bebauung der 20 m-Zone zulässt. Dieses befindet sich gerade in der Abstimmung.

Nach endgültiger Planausarbeitung und entsprechender weiterer Beschlussfassung wird die öffentliche Auslegung der Planunterlagen sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange durchgeführt.

Sascha Stolorz
Bürgermeister

Anlage