

NIEDERSCHRIFT

über die **11. Sitzung des Rates** der Gemeinde Ovelgönne am 23.03.2023 im Rathaus in Oldenbrok, Rathausstraße 14, 26939 Ovelgönne

Beginn: 19.32 Uhr
Ende 21.44 Uhr

Teilnehmer: **Bürgermeister**
Bürgermeister Sascha Stolorz

Gruppe CDU/FDP

Ratsmitglied Gerold Hauerken
Ratsvorsitzender / 1. Stellv. Bürgermeister Dieter Kohlmann
Ratsmitglied Ute Lampe-Hülsmann
Ratsmitglied Arndt Müller
Ratsmitglied Carsten Osterloh
Stellv. Bürgermeisterin Meike Stegie
Ratsmitglied Andrea Van Eijden
Ratsmitglied Ulrike Witting

SPD/Grünen/UWO

Stellv. Bürgermeister Mark Castens
Ratsmitglied Marcel Ebert
Ratsmitglied Heiko Ideler
Ratsmitglied Carsten Meiners

Ratsmitglied ohne Gruppenzugehörigkeit

Ratsmitglied Elena Borgerding

Verwaltung

Fachbereichsleiter I, Harm Ellinghusen
Fachbereichsleiter II, Holger Meyer
Gleichstellungsbeauftragte Ulrike Mayer
Praktikantin Lisa-Marie Thieme
Verwaltungsangestellte Britta Lindloff – Protokollführung

Gast

Zu TOP 6.1 Digital - Firma Kommunale Umwelt-Aktion UAN, Frau Lara Brungs, Frau Luisa Wolter

Es fehlen entschuldigt

Ratsmitglied Kerstin Held
Ratsmitglied Juliana Renken
Ratsmitglied Kerstin Seeland

Presse

./.

Tagesordnung:

gemäß Einladung vom 16.03.2023

A. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung des öffentlichen Teils der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ratsmitglieder
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge für den öffentlichen Teil der Sitzung
5. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 10. Sitzung des Rates am 08.02.2023
6. Behandlung der Tagesordnungspunkte
 - 6.1 Digitale Vorstellung des KommNN-Projektes durch die Firma Kommunale Umwelt-Aktion UAN
 - 6.2 Beschlussvorschläge aus der 10. Sitzung des Ausschusses für Bau, Straßen und Umwelt am 13.02.2023
 - 6.2.1 Bebauungsplanes Nr. 51 (Bebauungsplan der Innenentwicklung), Seniorenwohnprojekt Breite Straße, Ortschaft Ovelgönne
hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit aus der öffentlichen Auslegung des Planentwurfs (§ 3 Abs. 2, § 4 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 13 a Abs. 2, § 13 Abs. 2 BauGB)
Drucksache Nr. 11/2023
 - 6.2.2 Beschluss über den Bebauungsplan Nr. 51 (Bebauungsplan der Innenentwicklung), Seniorenwohnprojekt Breite Straße, Ortschaft Ovelgönne als Satzung (§ 10 Abs. 1 BauGB, § 58 Abs. 2 Nr. 2 NKomVG)
Drucksache Nr. 12/2023
 - 6.2.3 Widmung von Gemeindestraßen im Gebiet des Bebauungsplanes Nr. 46, Erweiterung Wohnbaugebiet Loyer Bäke, Ortschaft Großenmeer
Drucksache Nr. 13/2023
 - 6.3 Beschlussvorschläge aus der 14. Sitzung des Verwaltungsausschusses am 15.03.2023
 - 6.3.1 Genehmigung von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen, Auszahlungen und Verpflichtungen für das Jahr 2022 (§§ 58 Absatz 1 Nr. 9, 117 und 119 Nieder-sächsisches Kommunalverfassungsgesetz - NKomVG)
Drucksache Nr. 15/2023
 - 6.3.2 Entscheidung über die Annahme und Vermittlung von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen
Drucksache Nr. 16/2023
7. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses
8. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf
9. Behandlung von Anfragen und Anregungen
10. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

B. Nichtöffentlicher Teil

A. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung des öffentlichen Teils der Sitzung

Ratsvorsitzender Dieter Kohlmann eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung des Rates.

2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ratsmitglieder

Die ordnungsgemäße Ladung und die Anwesenheit der Ratsmitglieder werden vom Ratsvorsitzenden Dieter Kohlmann festgestellt.

3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Ratsvorsitzender Dieter Kohlmann stellt die Beschlussfähigkeit fest.

4. Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge für den öffentlichen Teil der Sitzung

Die mit Einladung vom 16.03.2023 aufgestellte Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Sitzung wird festgestellt.

Beschluss: einstimmig

5. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 10. Sitzung des Rates am 08.02.2023

Der öffentliche Teil der Niederschrift über die 10. Sitzung des Rates am 08.02.2023 wird genehmigt.

Beschluss: einstimmig

6. Behandlung der Tagesordnungspunkte

6.1 Digitale Vorstellung des KommNN-Projektes durch die Firma Kommunale Umwelt-Aktion UAN

Frau Lara Brungs und Frau Luisa Wolter der Firma Kommunale Umwelt-Aktion UAN stellen das Projekt KommNN anhand einer Powerpoint-Präsentation vor. Die Unterlagen sind der Niederschrift als Anlage 1 beigefügt.

Die Fragen der Ausschussmitglieder werden beantwortet.

6.2 Beschlussvorschläge aus der 10. Sitzung des Ausschusses für Bau, Straßen und Umwelt am 13.02.2023

6.2.1 Bebauungsplanes Nr. 51 (Bebauungsplan der Innenentwicklung), Seniorenwohnprojekt Breite Straße, Ortschaft Ovelgönne

hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit aus der öffentlichen Auslegung des Plan-

entwurfs (§ 3 Abs. 2, § 4 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 13 a Abs. 2, § 13 Abs. 2 BauGB)

Drucksache Nr. 11/2023

Über die von den Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit nach § 3 Absatz 2, § 4 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 13 a Abs. 2, § 13 Abs. 2 BauGB abgegebenen Stellungnahmen zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 51 mit Begründung (Bebauungsplan der Innenentwicklung), Seniorenwohnprojekt Breite Straße, Ortschaft Ovelgönne aus der öffentlichen Auslegung des Planes wird nach Prüfung und Abwägung der öffentlichen und privaten Belange nach § 1 Absatz 7 Baugesetzbuch gemäß Drucksache Nr. 11.1/2023 entschieden.

Beschluss: einstimmig

6.2.2 Beschluss über den Bebauungsplan Nr. 51 (Bebauungsplan der Innenentwicklung), Seniorenwohnprojekt Breite Straße, Ortschaft Ovelgönne als Satzung (§ 10 Abs. 1 BauGB, § 58 Abs. 2 Nr. 2 NKomVG)

Drucksache Nr. 12/2023

Der Bebauungsplan Nr. 51 (Bebauungsplan der Innenentwicklung), Seniorenwohnprojekt Breite Straße, Ortschaft Ovelgönne bestehend aus Planzeichnung und Begründung wird gemäß § 10 Abs. 1 BauGB, § 58 Abs. 2 Nr. 2 NKomVG als Satzung beschlossen.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Beschluss des Bebauungsplanes gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

Beschluss: einstimmig

6.2.3 Widmung von Gemeindestraßen im Gebiet des Bebauungsplanes Nr. 46, Erweiterung Wohnbaugelände Loyer Bäke, Ortschaft Großenmeer

Drucksache Nr. 13/2023

Die Gemeindestraßen

An der Loyer Bäke, 2. Abschnitt	Flurstück 146/51, Flur 8
Löwenzahnweg	Flurstück 146/53, Flur 8
Rotkleeweg	Flurstück 146/52, Flur 8
Eselstraße, Erweiterung	Flurstück 146/54, Flur 8 und Flurstück 11, Flur 10

Gemarkung Großenmeer, werden für den öffentlichen Verkehr gewidmet. Straßenbaulastträger ist die Gemeinde Ovelgönne.

Beschluss: einstimmig

6.3 Genehmigung von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen, Auszahlungen und Verpflichtungen für das Jahr 2022 (§§ 58 Absatz 1 Nr. 9, 117 und 119 Niedersächsisches Kommunalverfassungsgesetz - NKomVG)

Drucksache Nr. 15/2023

Folgende über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen (§ 58 Absatz 1 Nr. 9 NKomVG) für das Jahr 2022 werden genehmigt:

Aufwendungen für Verwaltungstätigkeit

Deckungskreis Produkt - Konto	Bezeichnung	Betrag EUR
DK 1012	Einwohner- und Meldewesen	3.018,32
DK 1014	Brandschutz – Budget	16.279,71
DK 1031	Sportstätten	2.393,08
DK 1042	Pferdemarkt	5.214,68
DK 1049	Dorfgemeinschaftshaus Neustadt	5.585,12
DK 1050	Soziale Einrichtungen Wohnungslose	3.326,99
	Summe	35.817,90

Auszahlungen für Verwaltungstätigkeit

Deckungskreis Produkt – Konto	Bezeichnung	Betrag EUR
DK 3012	Einwohner- und Meldewesen	5.328,67
DK 3014	Brandschutz – Budget	16.903,72
DK 3031	Sportstätten	7.452,90
DK 3032	Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen	11.899,55
DK 3042	Pferdemarkt	5.214,68
DK 3049	Dorfgemeinschaftshaus Neustadt	5.585,12
DK 3050	Soziale Einrichtungen Wohnungslose	3.326,99
	Summe	55.711,63

Auszahlungen für Investitionstätigkeit

Deckungskreis Produkt - Konto	Bezeichnung	Betrag EUR
511000 781800	Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen Investitionszuschüsse von übrigen Bereichen	40.559,67
	Summe	40.559,67

Beschluss: einstimmig

6.4 Entscheidung über die Annahme und Vermittlung von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen
Drucksache Nr. 16/2023

Die Annahme und Vermittlung folgenden Zuwendungen werden angenommen und zur Kenntnis genommen:

Geber/in	Zuwendung EUR	Zweck
Landessparkasse zu Oldenburg Berliner Platz 1 26123 Oldenburg	3000,00	Geldspende für die Präsentationstechnik für das Dorfgemeinschaftshaus Neustadt.

Beschluss: einstimmig

7. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses

7.1 OOWV

Für die Sielstraße in Großenmeer sind Kanalsanierungsarbeiten durch den OOWV vorgesehen. Zuletzt war geäußert worden, dass die Gemeinde dann auch die Straßensanierung für den Teil der Straße übernehmen wollen würde, die nicht von den Arbeiten betroffen sein würden. Diese Investition hätte dann u. U. auch Straßenausbaubeiträge auslösen können. Nun hat sich der OOWV bereit erklärt, die gesamte Straße auf deren Kosten zu sanieren. Für die Gemeinde entsteht somit kein Aufwand.

7.2 Kasse

Am Freitag wird ein historischer Tag sein. Laut Aussage der Kasse, und auf Nachfrage bei früheren zuständigen Kollegen in dem Bereich, wird die Gemeinde erstmals seit Ewigkeiten keinen Kassenkredit mehr haben. Von der ursprünglichen ersten Haushaltsplanung 2022 mit über 720.000 Euro Defizit und schrittweiser Verringerung des Defizits über die beiden Nachtragshaushaltspläne kann derzeit für den Jahresabschluss ein positiver Abschluss von ca. 728.000 Euro dargestellt werden. Dieser positive Abschluss muss noch vom defizitären Jahresabschluss 2021 vermindert werden und wird in die Rücklage eingehen.

7.2 Boule Platz

Bei der Grundschule Ovelgönne entsteht aktuell ein Boule Platz. Hierfür hat der Rat die Genehmigung erteilt, dass das Grundstück dafür zur Verfügung gestellt wird. Der OTV erstellt und unterhält diesen Platz. Der Platz soll zum 01. April 2023 bespielbar sein.

7.3 Verwaltungsausschuss

Im Verwaltungsausschuss am 15. März 2023 wurde u.a. in eigener Zuständigkeit eine tarifrechtliche Höhergruppierung beschlossen. Weiterhin wurde heute in eigener Zuständigkeit die Vergabe für erforderliche Elektroarbeiten in der Grundschule Großenmeer beschlossen. Auch die Anschaffung des Feuerwehrfahrzeuges Rüdershausen wurde mit Bedingungen beschlossen; 1. Wirksamkeit des Haushaltes 2023 und positive Rückmeldung des Rechnungsprüfungsamtes bzgl. der Vergabeart.

7.4 Gesund älter werden

Am 05. April 2023 trifft sich erstmals die Gruppe „Gesund älter werden“. Diese wird gelenkt und gesteuert von der Gesundheitskoordinatorin des Landkreises Wesermarsch. Diese Arbeitsgruppe hat die Zielrichtung Bedarf in der Gesundheitsversorgung für ältere Menschen in der Bevölkerung zu erforschen. Dabei wird die Gemeinde Ovelgönne in diesem Projekt Modellkommune für den Landkreis sein. Die Stadt Brake ist ebenfalls Modellkommune und wird den Altersbereich der Kinder und Jugendlichen fokussieren.

8. **Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf**

Es sind keine Einwohner*innen anwesend.

9. **Behandlung von Anfragen und Anregungen**

9.1 TenneT

In der 13. KW findet ein Kommunaldialog statt.

9.2 Loverbäke

Der Verwaltung ist die Planung des Eigentümers bzgl. der Sitzecke nicht bekannt.

9.3 Konverterstation in Großenmeer

Der Landkreis tritt dafür ein, dass es keine Konverterstationen in der Gemeinde Ovelgönne geben wird.

9.4 Straßen-Sperrungen

Es ist eine weitere Vollsperrung der B211 vorgesehen. Die Sperrung der Kreuzung bei Schäftlein ist für 15 Monate vorgesehen.

10. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Ratsvorsitzender Dieter Kohlmann schließt den öffentlichen Teil der Sitzung des Rates um 20.45 Uhr.

B. Nichtöffentlicher Teil

Datum

Datum

Datum

Dieter Kohlmann
Ratsvorsitzender

Sascha Stolorz
Bürgermeister

Britta Lindloff
Protokollführerin

Anlage

Zu TOP 6.1:

Powerpoint-Präsentation der Firma Kommunale Umwelt-Aktion UAN