

Niederschrift

über die **13. Sitzung des Ausschusses für Bau, Straßen und Umwelt am 13.09.2023** im Rathaus in Oldenbrok,
Rathausstraße 14, 26939 Ovelgönne

Beginn: 19.30 Uhr
Ende: 22.44 Uhr

Teilnehmer: **Bürgermeister**
Bürgermeister Sascha Stolorz

Gruppe CDU/FDP

Ratsmitglied Gerold Hauerken - Ausschussvorsitzender
Ratsmitglied Arndt Müller - stellv. Ausschussvorsitzender
Ratsmitglied Andrea van Eijden
Ratsmitglied Ulrike Witting

Gruppe SPD/Grünen/UWO

Stellv. Bürgermeister Mark Castens
Ratsmitglied Heiko Ideler
Ratsmitglied Carsten Meiners

Beratendes Mitglied

Ratsmitglied Elena Borgerding

Verwaltung

Fachbereichsleiter Holger Meyer
Verwaltungsangestellte Britta Lindloff

Zuhörer/innen

1. stellv. Bürgermeister Dieter Kohlmann
stellv. Bürgermeisterin Meike Stegie

Tagesordnung

gemäß Einladung vom 05.09.2023 und Erweiterung vom 13.09.2023

A. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung des öffentlichen Teils der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ratsmitglieder
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge für den öffentlichen Teil der Sitzung
5. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 12. Sitzung des Ausschusses für Bau, Straßen und Umwelt am 21.08.2023
6. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
7. Behandlung der Tagesordnungspunkte
 - 7.1 Antrag zur Beschaffung von Fördermitteln aus dem Programm Stadt & Land zur Förderung des Um-, Aus- und Neubaus von Fahrradinfrastruktur (Wege, Parken, Beleuchtung) für den Bereich „Am Sportplatz“ – Gruppe SPD/Grüne/UWO
Drucksache Nr. 67/2023
 - 7.2 Antrag zur Aufhebung der Einbahnstraße Winterbahn – Gruppe CDU/FDP
Drucksache Nr. 73/2023
 - 7.3 Dorfentwicklungsregion vom Nordpol bis zum Salzendeich
hier: Priorisierung von Dorfentwicklungsmaßnahmen
Drucksache Nr. 74/2023
 - 7.4 Festsetzung des Verkaufspreises für die Grundstücke im Gewerbegebiet Wesermarsch-Mitte, Ovelgönne
Drucksache Nr. 75/2023
 - 7.5 Bauvorhaben NordWestHub der TenneT GmbH
hier: Beschlussfassung über eine Resolution
Drucksache Nr. 76/2023
 - 7.6 Sachstandsbericht verkehrsrechtliche Anordnung Oldenbrok
Drucksache Nr. 82/2023
8. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf
9. Behandlung von Anfragen und Anregungen
10. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

B. Nichtöffentlicher Teil

A. Öffentlicher Teil

1. **Eröffnung des öffentlichen Teils der Sitzung**

Ausschussvorsitzender Gerold Hauerken eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung um 19.30 Uhr.

2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ratsmitglieder

Die ordnungsgemäße Ladung und die Anwesenheit der Ausschussmitglieder werden von dem Ausschussvorsitzenden Gerold Hauerken festgestellt.

3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Ausschussvorsitzender Gerold Hauerken stellt die Beschlussfähigkeit des Ausschusses für Bau, Straßen und Umwelt fest.

4. Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge für den öffentlichen Teil der Sitzung

Es liegen keine Anträge für den öffentlichen Teil der Sitzung vor.

Die mit Einladung vom 05.09.2023 und Erweiterung vom 13.09.2023 aufgestellte Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Sitzung wird festgestellt.

Beschluss: einstimmig

5. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 12. Sitzung des Ausschusses für Bau, Straßen und Umwelt am 21.08.2023

Der öffentliche Teil der Niederschrift über die 12. Sitzung des Ausschusses für Bau, Straßen und Umwelt am 21.08.2023 wird genehmigt.

Beschluss: einstimmig

6. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Der Bürgermeister verzichtet auf einen Bericht.

7. Behandlung der Tagesordnungspunkte

7.1 Antrag zur Beschaffung von Fördermitteln aus dem Programm Stadt & Land zur Förderung des Um-, Aus- und Neubaus von Fahrradinfrastruktur (Wege, Parken, Beleuchtung) für den Bereich „Am Sportplatz“ – Gruppe SPD/Grüne/UWO Drucksache Nr. 67/2023

Der Ausbau eines Abschnitts der Gemeindestraße „Am Sportplatz“ wird weiter verfolgt und der Antrag auf Gewährung von Fördermitteln aus dem Programm Stadt & Land vorbereitet.

Anmerkung:

1. Die Verwaltung prüft, ob der Verkehr durch dieses Programm eingeschränkt wäre
2. Der Verkehr muss mit Zusatzzeichen zugelassen werden

Beschluss: einstimmig

**7.2 Antrag zur Aufhebung der Einbahnstraße Winterbahn – Gruppe CDU/FDP
Drucksache Nr. 73/2023**

Die Einbahnstraßenregelung Winterbahn-Ost wird nicht aufgehoben.

Beschluss: 5 Stimmen dafür
2 Stimmen dagegen

**7.3 Dorfentwicklungsregion vom Nordpol bis zum Salzendeich
hier: Priorisierung von Dorfentwicklungsmaßnahmen
Drucksache Nr. 74/2023**

Für die Dorfentwicklungsmaßnahme „Umnutzung des Frieschenmoorer Hofes“ soll bis zum 30.09.23 ein Antrag auf Förderung über die ZILE-Richtlinie gestellt werden.

Für die Maßnahmen „Umgestaltung Kirchweg Strückhausen“, „Skateplatz Großenmeer“ (jetzt: „Pumptrack Großenmeer“) und „Allwetterplatz Großenmeer“ soll die jeweilige Förderung in dieser Reihenfolge nacheinander in den Folgejahren jeweils zum Antragsstichtag über die ZILE-Richtlinie beantragt werden.

Beschluss: einstimmig

**7.4 Festsetzung des Verkaufspreises für die Grundstücke im Gewerbegebiet Wesermarsch-Mitte,
Ovelgönne
Drucksache Nr. 75/2023**

Der Verkaufspreis für die Grundstücke im Gewerbegebiet Wesermarsch-Mitte, Ovelgönne wird auf 17,50 € pro Quadratmeter festgesetzt.

Beschluss: einstimmig

**7.5 Bauvorhaben NordWestHub der TenneT GmbH
hier: Beschlussfassung über eine Resolution
Drucksache Nr. 76.2/2023**

Die Resolution zum Bau eines Netzverknüpfungspunktes bzw. einer Schaltanlage (NordWestHub) an den Netzbetreiber TenneT GmbH wird in der Fassung Drucksache Nr. 76.1/2023 mit folgender Ergänzung beschlossen:

Dem vorletzten Satz der Resolution wird folgender Halbsatz hinzugefügt:

...und anzukennen, dass die Gemeinde bereits vielfältig im Bereich der Energiewende tätig ist.

Beschluss: einstimmig

Anmerkung:

Die Gemeinde gibt eine Pressemitteilung heraus.

**7.6 Sachstandsbericht verkehrsrechtliche Anordnung Oldenbrok
Drucksache Nr. 82/2023**

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

Beschluss: ohne

8. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf

Top 7.2 - Antrag zur Aufhebung der Einbahnstraße Winterbahn – Gruppe CDU/FDP

Es wurde bzgl. der Bürgerbefragung bemängelt, dass nur die Eigentümer*innen eingeladen wurden, weitere Mitbewohner*innen nicht und die Eigentümer*innen in der Rosenstraße haben keine Einladung zur Umfrage erhalten. Die Regelung der Einbahnstraße wird missachtet. Die Argumente für die Schließung der Winterbahn waren das Baugebiet und das Haus Wessels. Das Haus Wessels wurde abgerissen, daher bestehe jetzt kein Gefahrenpotential mehr. Dafür werden jetzt 3 – 4 neue Gefahrenpotentiale geschaffen, wenn die Einbahnstraße nicht aufgehoben wird. Das Ergebnis wäre vorhersehbar gewesen.

Bürgermeister Stolorz bedankt sich für die sehr interessanten Hinweise. Weitere Mitbewohner*innen konnten jedoch aufgrund der Datenlage nicht angeschrieben werden. Es wurden Eigentümer und Mieter berücksichtigt. Weiterhin gibt Bürgermeister Stolorz zu bedenken, dass der Rat das Stimmergebnis von 22:46 nicht ignorieren kann.

Der Begegnungsverkehr stellt kein Problem dar. Neben dem Straßenrand sind Pflasterstreifen vorhanden, die im Rahmen der Dorferneuerung hergestellt wurden. Die Regenkanalisation wurde erneuert, die Entwässerung wurde verbessert.

9. Behandlung von Anfragen und Anregungen

Es erfolgen keine Anfragen und Anregungen.

10. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Ausschussvorsitzender Gerold Hauerken schließt den öffentlichen Teil der Sitzung des Ausschusses für Bau, Straßen und Umwelt um 21.32 Uhr.

B. Nichtöffentlicher Teil

Datum

Datum

Datum

Gerold Hauerken
Ausschussvorsitzender

Sascha Stolorz
Bürgermeister

Britta Lindloff
Protokollführerin