

# Einladung

## zur 9. Sitzung des Ausschusses für Bau, Straßen und Umwelt am 31.01.2023

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur 9. Sitzung des Ausschusses für Bau, Straßen und Umwelt am

**Dienstag, 31. Januar 2023, 19.30 Uhr,  
im Dorfgemeinschaftshaus Neustädter Hof, Neustädter Straße 40, 26939 Ovelgönne**

lade ich Sie im Einvernehmen mit dem Ausschussvorsitzenden Gerold Hauerken ein.

Tagesordnung: Nachstehend.

Mit freundlichem Gruß

Sascha Stolorz  
Bürgermeister

### Tagesordnung:

#### **A. Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung des öffentlichen Teils der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ratsmitglieder
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge für den öffentlichen Teil der Sitzung
5. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 8. Sitzung des Ausschusses für Bau, Straßen und Umwelt am 28.11.2022
6. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

7. Behandlung der Tagesordnungspunkte

7.1 28. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Steuerung der Windenergie – Sachlicher Teilflächennutzungsplan gemäß § 5 Abs. 2b BauGB i.V.m. § 35 Abs. 1 Nr. 5 und § 35 Abs. 3 Satz 3 BauGB

hier: Beschluss über den Entwurf der 28. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung und dessen öffentlicher Auslegung und Beteiligung der Behörden (§ 3 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 4 Abs. 2 BauGB)  
Drucksache Nr. 1/2023

7.2 Erteilung des Einvernehmens nach § 36 BauGB zu dem Antrag der Projekt ÖkoveSt GmbH auf Erteilung eines immissionsschutzrechtlichen Vorbescheids für den Windpark Oldenbrok, südlich der Rathausstraße (5 Windenergieanlagen)

Drucksache Nr. 2/2023

8. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf

9. Behandlung von Anfragen und Anregungen

10. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

**B. Nichtöffentlicher Teil**

**Hinweise:**

Zu Tagesordnungspunkt A. 7.1 sind Rechtsanwältin Frau Dr. Garthaus und Planerin Frau Dr. Schneider eingeladen worden.

Teilnehmer/innen:

- **Bürgermeister**
  - Stolorz, Sascha

**Mitglieder des Ausschusses für Bau, Straßen und Umwelt**

- Gruppe CDU/FDP
  - Ratsmitglied Gerold Hauerken - Ausschussvorsitzender –
  - Ratsmitglied Arndt Müller - stellv. Ausschussvorsitzender
  - Ratsmitglied Ulrike Witting
  - Ratsmitglied Andrea van Eijden
- Gruppe SPD/Grünen/UWO
  - Ratsmitglied Mark Castens
  - Ratsmitglied Heiko Ideler
  - Ratsmitglied Carsten Meiners

**Beratendes Mitglied**

- Ratsmitglied Elena Borgerding

**Verwaltung:**

- BGM
  - Lindloff, Britta (Protokollführerin)
- Fachbereich II
  - FBL Holger Meyer
  - Dipl.-Ing. Dirk Majcher

Nachrichtlich:

**An alle übrigen Mitglieder des Rates**

**Verwaltung:**

- Fachbereich I
  - Ellinghusen, Harm
- Gleichstellungsbeauftragte Mayer, Ulrike