

Niederschrift

über die 2. Sitzung des *Ausschusses für Bau, Straßen und Umwelt* am 29.11.2021 im Rathaus der Gemeinde Ovelgönne, Rathausstraße 14, 26939 Ovelgönne

Beginn: 19.30 Uhr
Ende: 22.18 Uhr

Teilnehmer: **Bürgermeister**
Bürgermeister Sascha Stolorz

Gruppe CDU/FDP
Ratsmitglied Gerold Hauerken - Ausschussvorsitzender
Ratsmitglied Arndt Müller - stellv. Ausschussvorsitzender
Ratsmitglied Andrea van Eijden
Ratsmitglied Ulrike Witting

Gruppe SPD/Grünen/UWO
Ratsmitglied Elena Borgerding
Stv. Bürgermeister Mark Castens
Ratsmitglied Carsten Meiners

Verwaltung
Fachbereichsleiter Holger Meyer – Protokollführer
Dipl.-Ing. Dirk Majcher

Gäste
TOP A 8.1 Andreas Jongmans, Reim & Reimers Ingenieure GmbH
TOP B 4.1 Dr. Steven Engler und Gernot Engler, E-Gruppe

Es fehlt entschuldigt
./.

Zuhörer/innen
Ratsmitglied Heiko Ideler
1.stv. Bürgermeister Dieter Kohlmann

Presse
./.

Tagesordnung

gemäß Einladung vom 18.11.2021

A. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung des öffentlichen Teils der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ratsmitglieder
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge für den öffentlichen Teil der Sitzung
5. Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
6. Bericht der Verwaltung über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
7. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf

8. Behandlung der Tagesordnungspunkte
 - 8.1 Einbau stationäre raumlufttechnische Anlagen in den notwendigen Räumen der Grundschulen und Kindertagesstätten
Drucksache Nr. 86/2021
 - 8.2 29. Änderung des Flächennutzungsplanes, Birkenplatz Rüdershausen
hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Bürger aus der öffentlichen Auslegung des Planentwurfs (§ 3 Abs. 2 in Verbindung mit § 4 Abs. 2 BauGB)
Drucksache Nr. 81/2021
 - 8.3 Beschluss über die 29. Änderung des Flächennutzungsplanes, Birkenplatz Rüdershausen (§ 5 BauGB, § 58 Abs. 2 Nr. 2 NKomVG)
Drucksache Nr. 82/2021
 - 8.4 Aufstellungsbeschluss über die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 31, Ortskern Großenmeer (§ 2 Abs. 1 BauGB)
Drucksache Nr. 83/2021
 - 8.5 Umstufung der Bundesstraße 211 -alt-
Drucksache Nr. 84/2021
 - 8.6 Antrag auf Verlängerung der Zurückstellung zu dem Antrag der wpd Windpark Nr. 570 GmbH & Co. KG für eine Windenergieanlage im Bereich Oldenbrok-Niederort
Drucksache Nr. 87/2021
9. Behandlung von Anfragen und Anregungen
10. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

B. Nichtöffentlicher Teil

A. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung des öffentlichen Teils der Sitzung

Ausschussvorsitzender Gerold Hauerken eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung um 19.30 Uhr.

2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ratsmitglieder

Die ordnungsgemäße Ladung und die Anwesenheit der Ausschussmitglieder werden von dem Ausschussvorsitzenden Gerold Hauerken festgestellt.

3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Ausschussvorsitzender Gerold Hauerken stellt die Beschlussfähigkeit des Ausschusses für Bau, Straßen und Umwelt fest.

4. Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge für den öffentlichen Teil der Sitzung

Es liegen keine Anträge für den öffentlichen Teil der Sitzung vor.

Die mit Einladung vom 18.11.2021 aufgestellte Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Sitzung wird festgestellt.

Beschluss: einstimmig

5. Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung

Es liegen keine Anträge über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung vor.

6. Bericht der Verwaltung über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Es wird auf einen Bericht verzichtet.

7. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

8. Behandlung der Tagesordnungspunkte

**8.1 Einbau stationäre raumluftechnische Anlagen in den notwendigen Räumen der Grundschulen und Kindertagesstätten
Drucksache Nr. 86/2021**

Dem Einbau von stationären raumluftechnischen Anlagen in den mit den Leitungen abgestimmten Räumen der Grundschulen und Kindertagesstätten wird grundsätzlich zugestimmt.

Die Einzahlungen und Auszahlungen einschließlich der Eigenmittel sind im Haushalt 2022 zu veranschlagen.

Protokollnotiz: Ausführungsbeispiele können der beigefügten Unterlage (Anlage 1) entnommen werden.

Beschluss: 6 Ja-Stimmen
1 Nein-Stimme

**8.2 29. Änderung des Flächennutzungsplanes, Birkenplatz Rüdershausen
hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Bürger aus der öffentlichen Auslegung des Planentwurfs (§ 3 Abs. 2 in Verbindung mit § 4 Abs. 2 BauGB)
Drucksache Nr. 81/2021**

Über die von den Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Bürger nach § 3 Abs. 2 in Verbindung mit § 4 Abs. 2 BauGB abgegebenen Stellungnahmen zum Entwurf der 29. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Ovelgönne, Birkenplatz Rüdershausen mit Begründung aus der öffentlichen Auslegung des Planes wird nach Prüfung und Abwägung der öffentlichen und privaten Belange nach § 1 Abs. 7 BauGB gemäß Drucksache Nr. 81.1/2021 entschieden.

Beschluss: einstimmig

**8.3 Beschluss über die 29. Änderung des Flächennutzungsplanes, Birkenplatz Rüdershausen (§ 5 BauGB, § 58 Abs. 2 Nr. 2 NKomVG)
Drucksache Nr. 82/2021**

Der Entwurf der 29. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Ovelgönne, Birkenplatz Rüdershausen mit Begründung wird gemäß § 5 BauGB, § 58 Abs. 2 Nr. 2 NKomVG als Bauleitplan - Flächennutzungsplan- beschlossen.

Beschluss: einstimmig

**8.4 Aufstellungsbeschluss über die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 31, Ortskern Großenmeer (§ 2 Abs. 1 BauGB)
Drucksache Nr. 83/2021**

1. Die Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 31, Ortskern Großenmeer wird gemäß § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen. Das beschleunigte Verfahren (Bebauungsplan der Innenentwicklung) gemäß § 13 a BauGB findet Anwendung.

2. Der Aufstellungsbeschluss über die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 31 wird nach § 2 Abs. 1 BauGB öffentlich bekannt gemacht.

Beschluss: einstimmig

**8.5 Umstufung der Bundesstraße 211 -alt-
Drucksache Nr. 84/2021**

Der Vereinbarung zur Umstufung der Bundesstraße 211 -alt- von Vedhusen bis Logemannsdeich zum 01.04.2022 wird in Form der Drucksache Nr. 84.1/2021 zugestimmt.

Beschluss: einstimmig

**8.6 Antrag auf Verlängerung der Zurückstellung zu dem Antrag der wpd Windpark Nr. 570 GmbH & Co. KG für eine Windenergieanlage im Bereich Oldenbrok-Niederort
Drucksache Nr. 87/2021**

Eine Verlängerung der Zurückstellung zu dem Antrag der wpd Windpark Nr. 570 GmbH & Co. KG für eine Windenergieanlage im Bereich Oldenbrok-Niederort wird nicht beantragt.

Beschluss: 5 Ja-Stimmen
2 Enthaltungen

9. Behandlung von Anfragen und Anregungen

9.1 Großspielplatz Großenmeer

Es sollte ein Bereich für die Jugend eingerichtet werden (zeitgemäße Geräte bzw. Flächen). Hier wird ein Antrag vorbereitet, damit es in den Gremien behandelt werden kann.

9.2 Bushaltestelle Winterbahn

Die Standorte müssten optimiert werden. Der ZVBN sollte in die Diskussion einbezogen werden.

9.3 Einbahnstraße Winterbahn

Die Rücknahme der verkehrsrechtlichen Anordnung soll auf die Tagesordnung der nächsten Ausschusssitzung gesetzt werden.

10. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Ausschussvorsitzender Gerold Hauerken schließt den öffentlichen Teil der Sitzung des Ausschusses für Bau, Straßen und Umwelt um 21.10 Uhr.

B. Nichtöffentlicher Teil

Gerold Hauerken
Ausschussvorsitzender

Sascha Stolorz
Bürgermeister

Holger Meyer
Protokollführer