

Drucksache Nr.

**32/2021**

## Verwaltungsvorlage

Entscheidung durch      VA                      Rat/öff.                      Rat/nichtöff.  
       

über	Sitzung Nr.	Datum
Ausschuss für Bau, Straßen und Umwelt	27	28.04.2021
Verwaltungsausschuss	49	17.05.2021

Federführende Dienststelle	Nr.	Verfasserin / Verfasser der Vorlage	Zeichen
	II	Holger Meyer	

Mitzeichnung	Amt				
	Datum				
	Zeichen				

<b>Betreff</b>	<b>Beschluss über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 22 (Bebauungsplan der Innenentwicklung), Gewerbegebiet Großenmeer als Satzung (§ 10 Abs. 1 BauGB, § 58 Abs. 2 Nr. 2 NKomVG)</b>
----------------	---

### **I. Beschlussvorschlag**

Die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 22 (Bebauungsplan der Innenentwicklung), Gewerbegebiet Großenmeer bestehend aus Planzeichnung und Begründung wird gemäß § 10 Abs. 1 BauGB, § 58 Abs. 2 Nr. 2 NKomVG als Satzung beschlossen.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Beschluss des Bebauungsplanes gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

### **II. Begründung**

Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 22 (Bebauungsplan der Innenentwicklung), Gewerbegebiet Großenmeer ist gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 13 a Abs. 2, § 13 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt worden. Gleichzeitig sind die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 13 a, § 13 Abs. 2 BauGB eingeholt worden.

Nach Abwägung und Entscheidung über die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit gemäß § 1 Absatz 7 Baugesetzbuch kann die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 22 (Bebauungsplan der Innenentwicklung), Gewerbegebiet Großenmeer mit Begründung als Satzung beschlossen werden.

Anschließend ist der Beschluss ortsüblich bekannt zu machen.



Christoph Hartz