

---

Rat der Gemeinde Ovelgönne  
Wahlperiode 2016 – 2021

---

## Einladung

**zur 28. Sitzung des Ausschusses für Bau, Straßen und Umwelt am 07.07.2021**

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur 28. Sitzung des Ausschusses für Bau, Straßen und Umwelt am

**Mittwoch, 7. Juli 2021, 19.30 Uhr,  
im Hotel „König von Griechenland“, Breite Straße 20, 26939 Ovelgönne**

lade ich Sie im Einvernehmen mit dem Ausschussvorsitzenden Gerold Hauerken ein.

Tagesordnung: Nachstehend.

Mit freundlichem Gruß

Rena Oldigs  
Allgemeine Vertreterin

### Tagesordnung:

#### **A. Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung des öffentlichen Teils der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ratsmitglieder
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge für den öffentlichen Teil der Sitzung
5. Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
6. Genehmigung der Niederschrift über die 27. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bau, Straßen und Umwelt am 28.04.2021
7. Bericht der Verwaltung über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
8. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf
9. Behandlung der Tagesordnungspunkte
  - 9.1 29. Änderung des Flächennutzungsplanes, Birkenplatz Rüdershausen  
hier: Beschluss über den Entwurf der 29. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung und dessen öffentlicher Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 4 Abs. 2 BauGB)  
Drucksache Nr. 51/2021

- 9.2 Aufhebung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 1 einschließlich 1. Änderung, Sondergebiet Windpark Oldenbroker Feld  
hier: Beschluss über den Entwurf der Aufhebungssatzung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 1 einschließlich der 1. Änderung mit Begründung und dessen öffentlicher Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 4 Abs. 2 BauGB)  
Drucksache Nr. 52/2021
- 9.3 Antrag auf Abschaffung bzw. Umgestaltung eines Teils des Spielplatzes Rosenstraße, Ortschaft Oldenbrok  
Drucksache Nr. 53/2021
- 9.4 28. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung von Windkraftkonzentrationszonen  
hier: Vorstellung des Planungsbüros und des Bearbeitungsstandes  
Drucksache Nr. ohne
10. Behandlung von Anfragen und Anregungen
11. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

## **B. Nichtöffentlicher Teil**

### **Hinweise:**

- Zu Tagesordnungspunkte A. 9.4 ist P3 Planungsteam GbR mbH, Oldenburg, eingeladen worden.
- Die Verwaltungsvorlagen Drucksache Nr. 51/2021, 52/2021 und 53/2021 werden nachgereicht.

## Teilnehmer/innen:

### **Bürgermeister:**

- Hartz, Christoph

### **Mitglieder des Ausschusses für Bau, Straßen und Umwelt**

- Gruppe CDU/FDP/Hübenthal
  - Ratsmitglied Gerold Hauerken - Ausschussvorsitzender –
  - Ratsmitglied Uwe Kuck
  - Ratsmitglied Theis Müller
  - Ratsmitglied Carsten Osterloh
- Gruppe SPD/Die Grünen/UWO
  - Ratsmitglied Mark Castens
  - Ratsmitglied Carsten Meiners
  - Ratsmitglied Peter Schnepper

### **Verwaltung:**

- Fachbereich II
  - FBL Holger Meyer (auch als Protokollführer)
  - Dipl.-Ing. Dirk Majcher

## Nachrichtlich:

### **An alle übrigen Mitglieder des Rates**

### **Verwaltung:**

- Fachbereich I
  - Oldigs, Rena
- Gleichstellungsbeauftragte Mayer, Ulrike