

Verwaltungsvorlage

Entscheidung durch VA Rat/öff. Rat/nichtöff

über	Sitzung Nr.	Datum
Ausschuss für Bau, Straßen und Umwelt	21	27.05.2020
Verwaltungsausschuss	40	08.06.2020

Federführende Dienststelle	Nr.	Verfasserin / Verfasser der Vorlage	Zeichen
	II	Holger Meyer	

Betreff	
	Einvernehmensklärung zum Antrag auf Standortvorbescheid für 4 Windenergieanlagen in Moorseite

I. Beschlussvorschlag

Der Landkreis Wesermarsch hat die Gemeinde Ovelgönne mit Schreiben vom 05.05.2020 zur Abgabe einer Stellungnahme entsprechend § 36 BauGB zum Standortvorbescheid zur geplanten Errichtung von 4 Windenergieanlagen in Großenmeer/Moorseite aufgefordert.

Das Einvernehmen seitens der Gemeinde Ovelgönne wird versagt.

II. Begründung

Aufgrund der privilegierten Lage zum Oberzentrum Oldenburg ist es Entwicklungsziel der Gemeinde Ovelgönne, den Gemeindeteil Großenmeer kontinuierlich und substantiell als Standort für Wohn- und Arbeitsstätten zu entwickeln. Im aktuellen RROP wird dies insofern berücksichtigt, dass Großenmeer als Standort für die Sicherung und Entwicklung von Wohnstätten ausgewiesen wurde. Um dieser Aufgabe gerecht zu werden sind aber entsprechende Erweiterungsflächen erforderlich. Aufgrund der Bodenverhältnisse sind diese in erster Linie westlich der Ortslage zu realisieren. Die beabsichtigte Errichtung von 4 Windenergieanlagen westlich der Ortslage steht der geplanten Entwicklung entgegen. Vor diesem Hintergrund versagt die Gemeinde das Einvernehmen. Die Gemeinde Ovelgönne macht die geplante Wohngebietsentwicklung als öffentlichen Belang geltend, insbesondere auch vor dem Hintergrund, da im Flächennutzungsplan der Gemeinde wie im aktuellen RROP des Landkreises ausreichend Flächen für die Windenergienutzung an anderer Stelle erfolgt sind.

