

Einladung

zur 6. Sitzung des Ausschusses für Bau, Straßen und Umwelt am 16.08.2017

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur 6. Sitzung des Ausschusses für Bau, Straßen und Umwelt am

**Mittwoch, 16.08.2017, 19.30 Uhr,
im Rathaus in Oldenbrok, Rathausstraße 14, 26939 Ovelgönne,**

lade ich Sie im Einvernehmen mit dem Ausschussvorsitzenden Gerold Hauerken ein.

Tagesordnung: Nachstehend.

Mit freundlichem Gruß

Christoph Hartz
Bürgermeister

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung des öffentlichen Teils der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ratsmitglieder
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge für den öffentlichen Teil der Sitzung
5. Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
6. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 5. Sitzung des Ausschusses für Bau, Straßen und Umwelt am 31.05.2017
7. Bericht der Verwaltung über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
8. Behandlung der Tagesordnungspunkte
 - 8.1 1. Änderung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 3, Sondergebiet Erweiterung Windpark Oldenbroker Feld
hier: Prüfung und Abwägung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit aus der öffentlichen Auslegung des Planentwurfs (§ 3 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 4 Abs. 2 BauGB)
Drucksache Nr. 59/2017
 - 8.2 Änderung des Durchführungsvertrages zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 3
Drucksache Nr. 61/2017

- 8.3 Beschluss über die 1. Änderung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 3, Sondergebiet Erweiterung Windpark Oldenbroker Feld als Satzung (§ 10 Abs. 1 BauGB, § 58 Abs. 2 Nr. 2 NkomVG)
Drucksache Nr. 60/2017
- 8.4 Bebauungsplan Nr. 47 (Bebauungsplan der Innenentwicklung), Ortskern Oldenbrok-Mittelort
hier: Beschluss über den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 47 mit Begründung und dessen öffentlicher Auslegung (§ 3 Abs. 2, § 4 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 13 a Abs. 2, § 13 Abs. 2 BauGB)
Drucksache Nr.62/2017
- 8.5 Erschließungskonzept für das Gebiet des Bebauungsplanes Nr. 46, Erweiterung Wohnbaugebiet Loyer Bäke, Ortschaft Großenmeer und Durchführung der öffentlichen Ausschreibung
Drucksache Nr. 63/2017
- 8.6 Parzellierung der Bauflächen im Gebiet des Bebauungsplanes Nr. 46, Erweiterung Wohnbaugebiet Loyer Bäke, Ortschaft Großenmeer
Drucksache Nr. 64/2017
- 8.7 Richtlinie zur Vergabe von gemeindeeigenen Baugrundstücken für die Erweiterung des Baugebietes Loyer Bäke (Bebauungsplan Nr. 46)
Drucksache Nr. 65/2017
- 8.8 Benennung der Planstraßen im Bebauungsplangebiet Nr. 46, Erweiterung Wohnbaugebiet „Loyer Bäke“, Ortschaft Großenmeer
Drucksache Nr. 56/2017
- 8.9 Antrag der Großtagespflegestelle „Zwergenstübchen“ auf Einrichten eines Außengeländes
Drucksache Nr. 42/2017
- 8.10 Veräußerung eines Grundstücks im Gewerbegebiet Wesermarsch-Mitte, Ortschaft Ovelgönne
Drucksache Nr. 58/2017
- 8.11 Spielplatz Kindertagesstätte Villa Kunterbunt, Ovelgönne
Drucksache Nr. 66/2017
9. Behandlung von Anfragen und Anregungen
10. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

II. Nichtöffentlicher Teil

Hinweise:

1. Die Verwaltungsvorlagen Drucksache Nr. 63/2017 und 64/2017 werden nachgereicht.
2. Zu den Tagesordnungspunkten I. 8.1 bis 8.4 ist Dipl.-Ing. Dirk Majcher, Ingenieurgemeinschaft Majcher, Scheidt und Partner, Oldenburg eingeladen worden.
3. Zu den Tagesordnungspunkten I. 8.5 bis 8.6 ist Dipl.-Ing. Gunnar Hirsch, Ingenieurbüro Hirsch, Oldenburg eingeladen worden.

Teilnehmer:

Bürgermeister:

- Hartz, Christoph

Mitglieder des Ausschusses für Bau, Straßen und Umwelt

- Gruppe CDU/FDP/Hübenthal
 - Ratsmitglied Gerold Hauerken -Ausschussvorsitzender-
 - Ratsmitglied Theis Müller
 - Ratsmitglied Carsten Osterloh
 - Ratsmitglied Roy Stickan
- Gruppe SPD/Die Grünen/UWO
 - Ratsmitglied Mark Castens
 - Ratsmitglied Carsten Meiners
 - Ratsmitglied Peter Schnepfer

Verwaltung:

- Fachbereich II
 - Meyer, Holger (auch als Protokollführer)

Nachrichtlich:

An alle übrigen Mitglieder des Rates

Verwaltung:

- Fachbereich I
 - Oldigs, Rena
- Gleichstellungsbeauftragte Mayer, Ulrike