

Drucksache Nr. 20/2017

Verwaltungsvorlage

Entscheidung durch VA Rat/öff. Rat/nichtöff.

über	Sitzung Nr.	Datum
Ausschuss für Bau, Straßen und Umwelt	3	08.02.2017

Federführende Dienststelle	Fachbereich	Verfasserin/Verfasser der Vorlage	Zeichen
	II	Holger Meyer	

Mitzeichnung	Fachbereich			
	Datum			
	Zeichen			

Betreff	Nachbarbeteiligung zur Bauleitplanung der Stadt Brake hier: 29. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 73 (Am Stadion / südlich der Weserstraße)
----------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

I. Beschlussvorschlag:

Einwände gegen die 29. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 73 (Am Stadion / südlich der Weserstraße) werden nicht vorgetragen.

II. Begründung:

Mit vorgenannter Bauleitplanung der Stadt Brake soll die Bebauung der freien Fläche an der Weserstraße / Ecke Bundesstraße 212 ermöglicht werden. Es sollen eine Tankstelle und ein Discounter angesiedelt werden. Bei dem Discounter handelt es sich um eine Standortverlegung.

Auf Nachfrage steht die Ansiedlung einer Tankstelle in Brake nicht in Konkurrenz zur möglichen LKW-Tankstelle im Gewerbegebiet Wesermarsch-Mitte in Ovelgönne.